

## ПСН Маршала Василевского, д. 5к1 61,5 кв.м



**280 000,00 руб.**

Тип объявления	Аренда
Категория коммерческого объекта	помещения свободного назначения, торговые помещения
Метро	Щукинская
Этаж	1
Общая площадь	61.5
Этажность	8
Высота потолков в метрах	6

Сдаю в аренду ритейл 61,5 кв.м по ул. Маршала Василевского д.5.- Помещение на 1-ом этаже жилого, сталинского дома.- Первая линия домов, отдельный вход с улицы- Густозаселенный спальный массив, рядом находится Курчатовская школа, Щукинский парк- Автобусная остановка расположена напротив входа в помещение и Парка отдыха.- Высокий пешеходный и автомобильный поток.- До метро Щукинская 5 минут пешком.- Огромное витринное окно.- Высота потолков 6 м.- Помещение правильной прямоугольной формы, мокрая точка, погрузка/разгрузка со входа.- Новый ремонт в процессе.- Кондиционирование.- Соседи: Вкусвилл, Ла мода, Кофейня, ТабакСтоимость аренды 61.5 кв.м - 280 000 рублей/месяц коммунальные.Сдает ООО, УСН.Оперативный показ!Звоните!

КОМИССИЯ АГЕНТАМ 100%



