

Продажа Арендный бизнес на выходе из метро



Город: г Москва

Адрес: Большая Сухаревская пл 1/2стр1

Метро: Сухаревская

Площадь: 112.00 кв.м.

Стоимость: 34 000 000 руб.

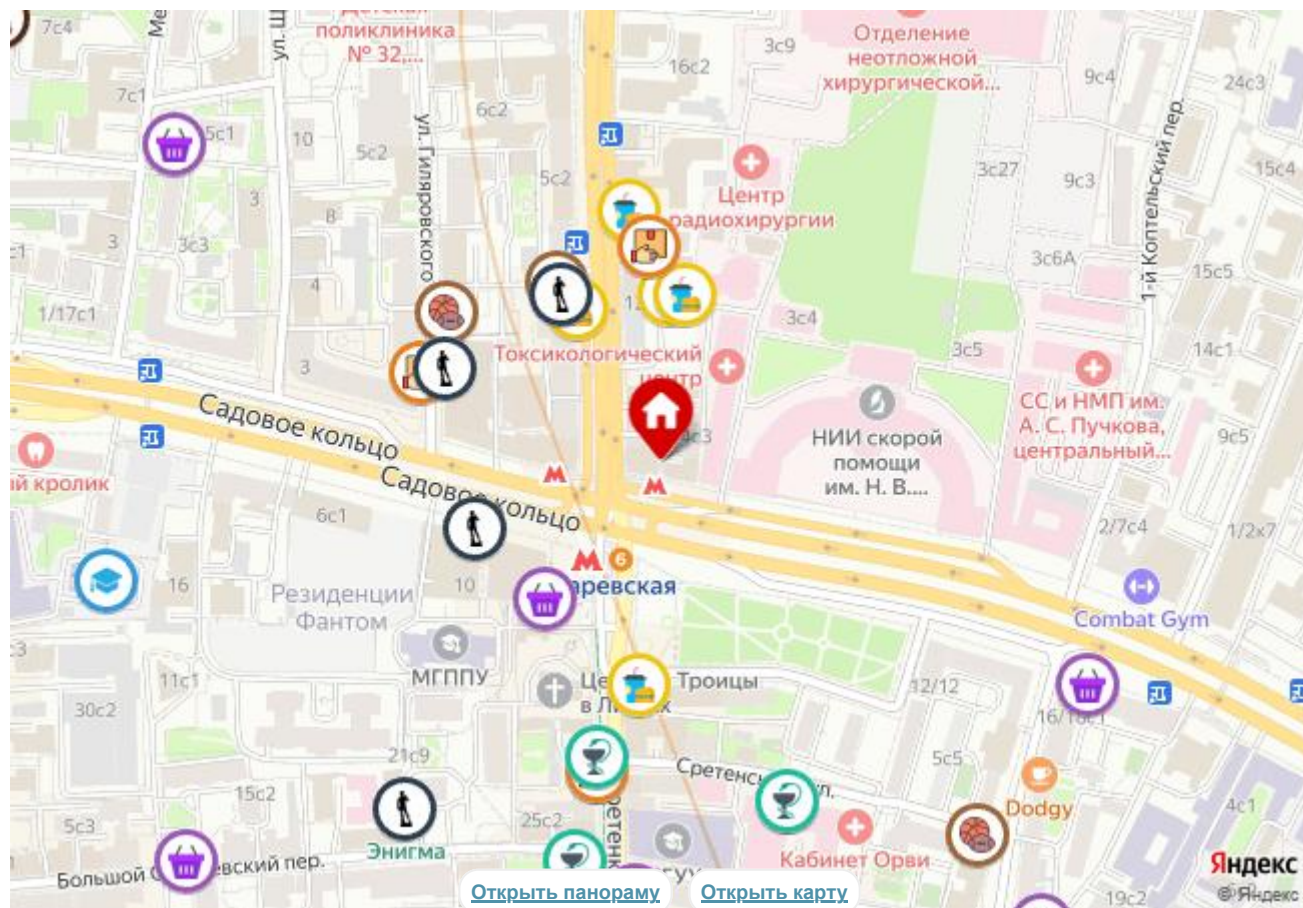
Этаж: -1 /3

кВт: 50

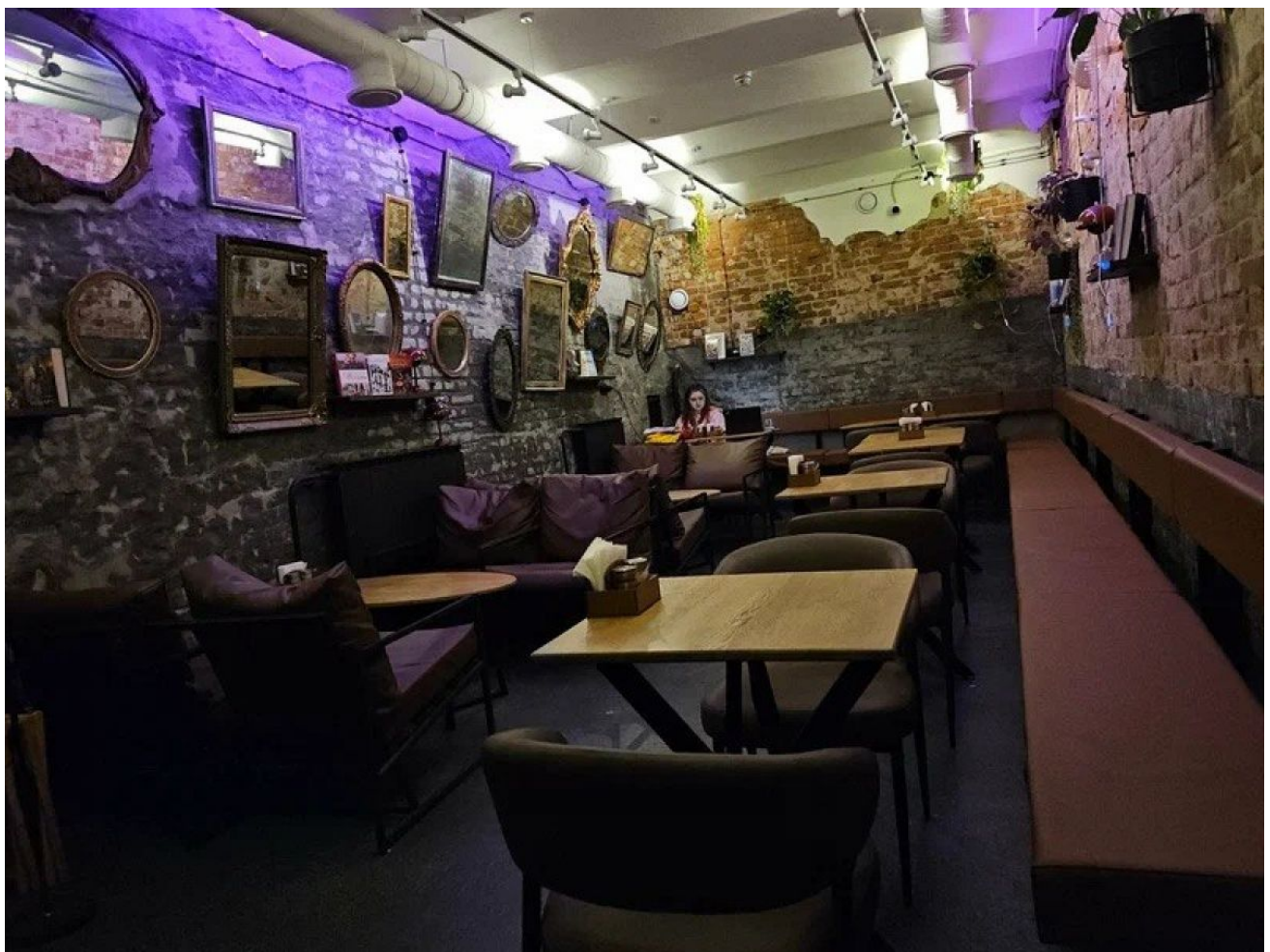
Продается нежилое помещение на выходе из станции метро Сухаревская.

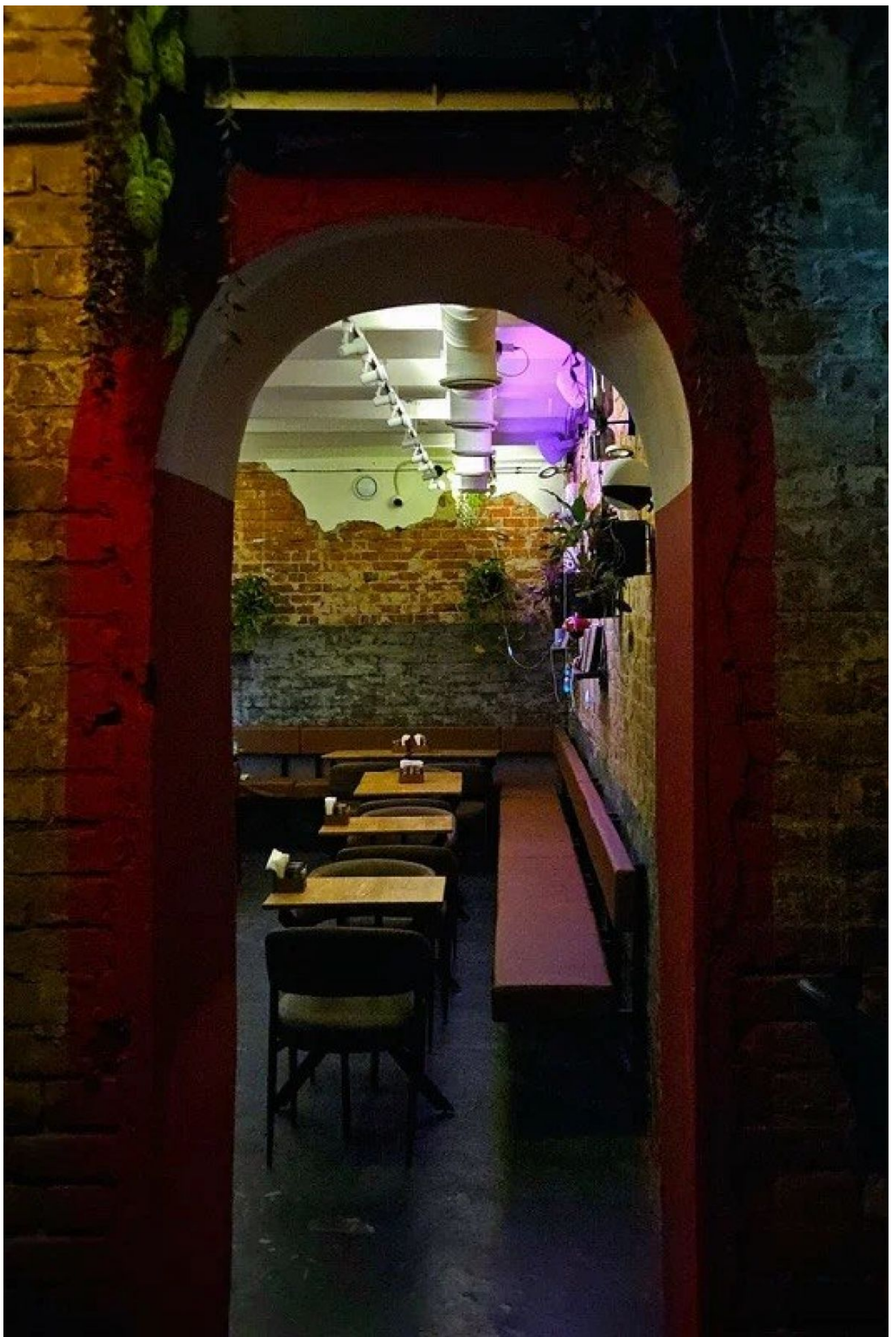
Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Вход помещения через арку, есть внутренние двор. Помещение есть санузел, отопление, электрическая мощность 50 кВт возможно увеличение, есть вентиляция.

Арендатор: бар "Сдвиг" МАП - 390 тыс. Окупаемость 7 лет!























СДВИГ



4 ВЫХОД

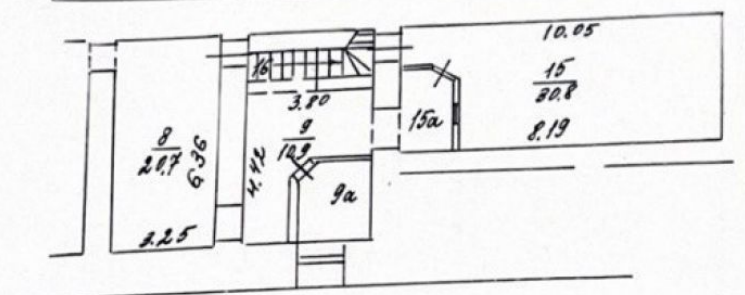
МЕТРО СУХАРЕВСКАЯ

**ВЫЙТИ ИЗ МЕТРО ПОВЕРНУТЬ В АРКУ СЛЕВА,
ЗАТЕМ НА ПРАВО,
ДВЕРЬ С НАДПИСЬЮ СДВИГ (СПРАВА)**

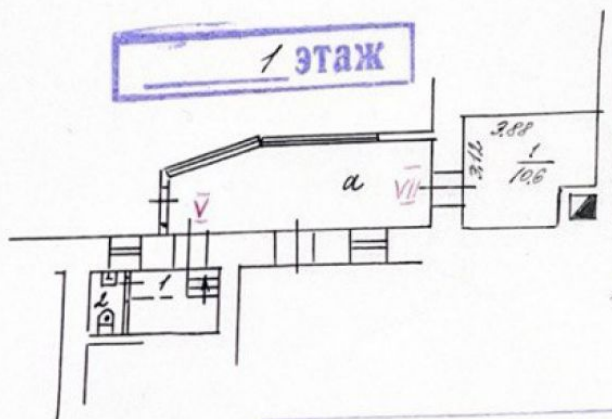
МОСКВА, БОЛЬШАЯ СУХАРЕВСКАЯ ПЛОЩАДЬ, 1/2С1

КОПИЯ ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА
 На часть подвала, 1 этажа ^{кв. по общ.} 197,5
 Стр. № 1 по ул. Вухаревская д. № 1/2
 кв. от № 850/28 4А округа г. Москвы

ПОДВАЛ



1 ЭТАЖ



Территориальное Бюро
 технической инвентаризации № 2
 Северо-Восточного Административного округа
 г. Москва

Копия снята по состоянию на 10.11 1997
 Копию снял: А.С.
 Проверил: 4 " 11 1997 год