

## Рязанский пр-т, 32к1 227 кв.м



**63 000 000,00 руб.**

|                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| Тип объявления                  | Продажа                             |
| Категория коммерческого объекта | общепит, торговые помещения, здание |
| Метро                           | Рязанский проспект                  |
| Этаж                            | 1                                   |
| Общая площадь                   | 227                                 |
| Этажность                       | 1                                   |
| Высота потолков в метрах        | 3                                   |

Отдельно стоящее здание с парковкой и летней верандой - 226,8м<sup>2</sup>Площадь земельного участка 620м<sup>2</sup>.Возможно размещение летней веранды, парковки.Потолок - 3 мМощность - 60 кВт с возможностью увеличенияДва входа - один центральный, другой для разгрузки/погрузкиПланировка свободная, несущие только колонны.Возможно использовать под ритейл, кафе, ресторан, бар, даркстор, даркитчен и т.д.







