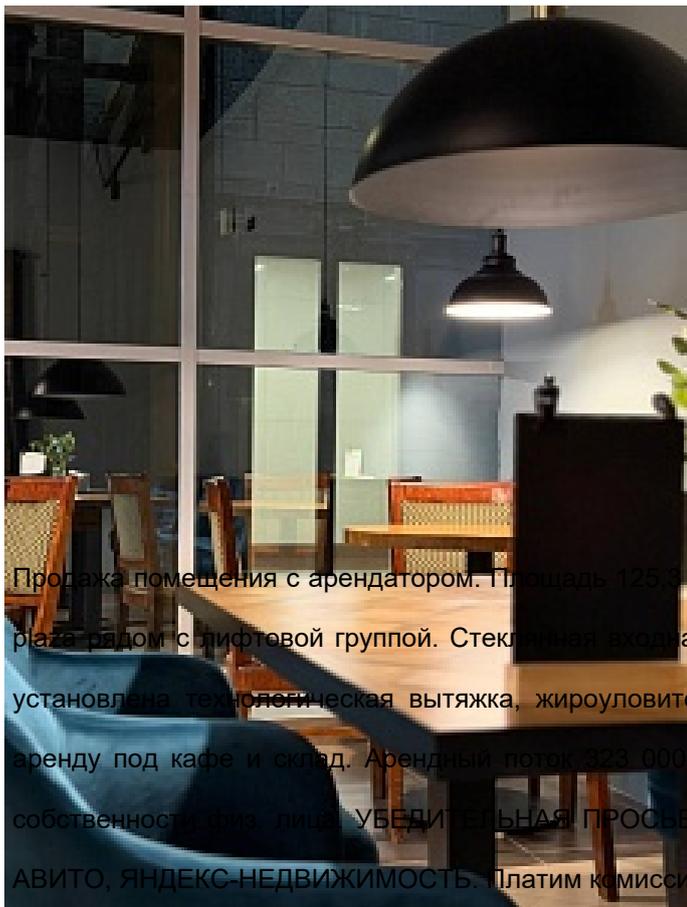


Продажа 125 м2 с арендатором



25 000 000,00 руб.

Тип объявления	Продажа
Категория коммерческого объекта	готовый бизнес
Тип здания	бизнес-центр
Метро	Тульская
Этаж	-1
Общая площадь	125
Этажность	7

Продажа помещения с арендатором. Площадь 125,3 м2. Помещение расположено на минус первом этаже в БЦ W plaza рядом с лифтовой группой. Стеклопакетная входная группа в помещение. Три мокрых точки, мощность 60 кВт, установлена технологическая вытяжка, жируловители, кондиционер. В настоящее время помещение сдано в аренду под кафе и склад. Арендный поток 333 000 руб/месяц, включая эксплуатацию. Цена 25 000 000 руб. В собственности физ. лица. **УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА, НЕ РЕКЛАМИРОВАТЬ ПОМЕЩЕНИЕ НА САЙТАХ ЦИАН, АВИТО, ЯНДЕКС-НЕДВИЖИМОСТЬ.** Платим комиссию брокерам 2%.



