

Офис 159 м2 на Покровке



420 000,00 руб.

Тип объявления	Аренда
Категория коммерческого объекта	офисные помещения
Метро	Китай-город
Этаж	1
Общая площадь	159
Высота потолков в метрах	3

В аренду предлагается офисное помещение площадью 159 кв. м. на 1 этаже здания. Помещение готово к въезду арендаторов. Планировка блока коридорно-кабинетная. Имеются собственные сан.узлы и отдельный вход с улицы. Также полностью оборудована кухня. Здание расположено в пешей доступности от станций метро Китай-город (7 минут пешком), по адресу Девяткин переулок, 2. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ. В каждом кабинете установлен кондиционер. Доступ в помещение круглосуточный. В офисе установлена охранно-пожарная сигнализация. Месячный платеж 420 000 руб., УСН + коммунальные расходы (электричество, вода). Обеспечительный платеж: 1 месяц Договор аренды: от 11 месяцев Провайдер: Гарс Телеком Прямая аренда от собственника. Уникальная локация, огромное количество различной инфраструктуры. ОФИС СВОБОДЕН с 01 августа 2025 г. КОМИССИЯ АГЕНТАМ 50%





