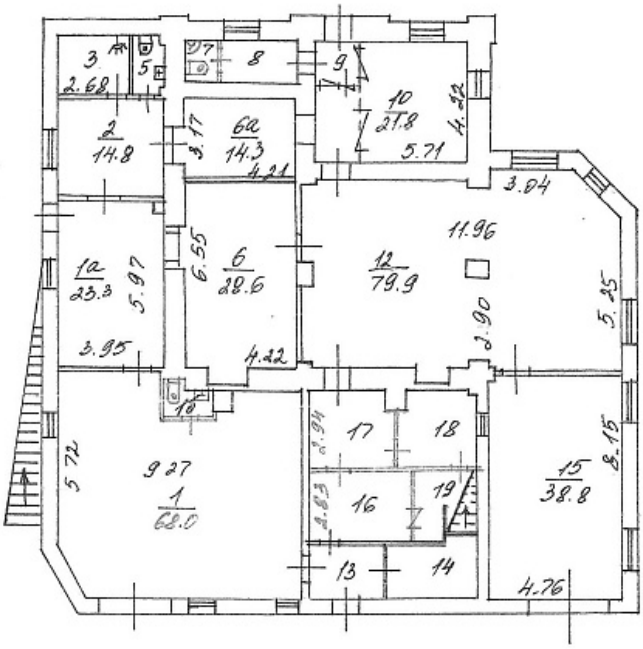
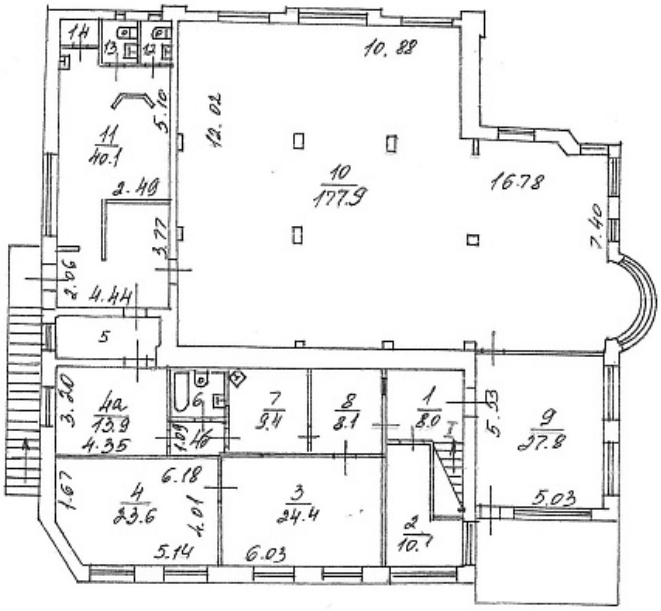
Здание, 930 кв.м

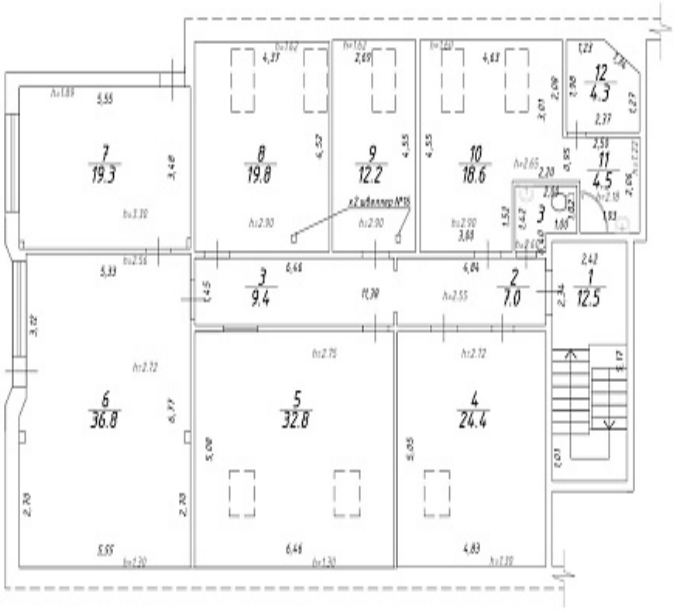
190 000 000,00 руб.

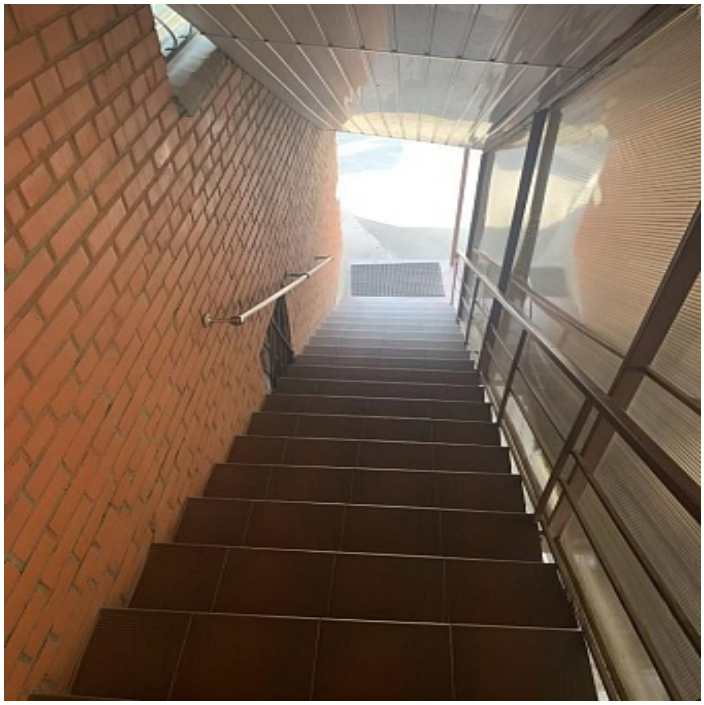
Тип объявления	Продажа
Категория коммерческого объекта	здание
Этаж	1
Общая площадь	930

Продажа трехэтажного отдельно стоящего здания. Первый этаж 340 м2 сдан в аренду Озон Фреш, МАП 1,1 млн, договор на 5 лет, индексация 7%. Осталось вакантная площадь 590 м2.Своя котельная - есть газ. парковка на 8 мм, 45 КВт (в процессе оформления на 150 кВт дополнительно). Высота потолков от 3 до 3,6 м. Под любой вид деятельности.1 этаж - 356,6 м22 этаж - 359,4 м2+ мансарда - 200 м2Договор аренды ЗУ: 49 лет ВРИ: торговля, общепит, медицина, деловое обслуживание, производство.Комиссия агентам 2%









СТОМАТОЛОГИЯ
ПАРИКИ