

## Складской комплекс с арендаторами



**180 000 000,00 руб.**

Тип объявления	Продажа
Категория коммерческого объекта	склад
Метро	Авиамоторная
Этаж	1
Общая площадь	1425

НЕ РЕКЛАМИРОВАТЬ Продажа складского комплекса расположенного на первой линии ул. Авиамоторная. Огороженная территория, земельный участок 30 соток в долгосрочной аренде на 49 лет. На участке подведены канализация и водоснабжение. Электрическая мощность 250 КВт. Общая площадь строений 1425 м2, из них капитальные здания 522 м2 и 49 м2, 150 ,505 м2 легковозводимые ангары, 200 м2 капитальные строения в процессе оформления. Потолок 3,5м - 4 м2 Все помещения сданы в аренду (автосервисы, склады, офисы), ежемесячный арендный доход 1 670 000 р. Комиссия агентам 2%



















