

## Аренда в W plaza 147 кв



**290 000,00 руб.**

Тип объявления	Аренда
Тип здания	бизнес-центр
Метро	Тульская
Этаж	1
Общая площадь	147
Этажность	7

Сдается офисное помещение 146,9 м2 на 1 этаже БЦ W plaza. Двухуровневый блок. На первом уровне 77 кв.м. (на втором уровне 70 м.). Открытая планировка на первом уровне, на 2 уровне выгорожен кабинет. Большие открывающиеся окна во двор. Окна только на 1 уровне. Помещение будет сдаваться после ремонта. Сейчас идет ремонт. Фото помещения размещены старые. Базовая ставка 290 000 руб/месяц. Дополнительно оплачиваются эксплуатация 39 200 руб/месяц. Итого с учетом эксплуатации 329 200 руб/месяц. Коммунальные услуги также оплачиваются дополнительно (примерно 15 000 -20 000 руб/месяц). Налогообложение: УСН.УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА, НЕ РЕКЛАМИРОВАТЬ ПОМЕЩЕНИЕ НА САЙТАХ ЦИАН, АВИТО, ЯНДЕКС-НЕДВИЖИМОСТЬ. Оплачиваем комиссию агентам 50% от базовой МАП.





